

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Генерального директора
ООО «СЕЛЛ-Сервис»
Приказ № 45 от 29.09.2025 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ООО «СЕЛЛ-Сервис»

г. Новосибирск, 2025 год

1. Настоящий Перечень инсайдерской информации разработан в соответствии Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает исчерпывающий перечень инсайдерской информации ООО «СЕЛЛ-Сервис», как эмитента, эмиссионные ценные бумаги которого допущены к торговле на организованных торгах на территории Российской Федерации или в отношении эмиссионных ценных бумаг которого подана заявка об их допуске к организованным торгам.

2. К инсайдерской информации эмитента относится следующая информация:

2.1. Информация, составляющая сведения, предусмотренные подпунктами 13.9.1 – 13.9.37 пункта 13.9 Положения Банка России от 27 марта 2020 года №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» (далее также - Положение Банка России № 714-П), а именно:

2.1.1. Информация о созыве и проведении общего собрания участников эмитента, об объявлении общего собрания участников эмитента несостоявшимся, а также о решениях, принятых общим собранием участников эмитента или единственным участником эмитента.

2.1.2. Информация о проведении заседания Совета директоров эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых Советом директоров эмитента:

- о размещении или реализации ценных бумаг эмитента;
- об образовании исполнительного органа эмитента и о досрочном прекращении (приостановлении) его полномочий, в том числе полномочий управляющей организации или управляющего;

- о включении кандидатов в список кандидатур для голосования на очередном (годовом) Общем собрании участников эмитента по вопросу об избрании членов Совета директоров эмитента;

- об утверждении внутренних документов эмитента;

- о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки (нескольких взаимосвязанных сделок) эмитента, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации крупной сделкой и (или) сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, а также иной сделки (нескольких взаимосвязанных сделок), размер которой составляет 10 и более процентов стоимости активов, определяемой по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате принятия решения о согласии на совершение сделки или дате совершения сделки, если принимается решение о ее последующем одобрении);

- о передаче полномочий единоличного исполнительного органа эмитента, являющегося хозяйственным обществом, управляющей организации или управляющему, об утверждении управляющей организации или управляющего и условий договора, заключаемого эмитентом с управляющей организацией или управляющим.

2.1.3. Информация о принятии решения о реорганизации или ликвидации лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента.

2.1.4. Информация о появлении у эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, признаков банкротства, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.1.5. Информация о принятии арбитражным судом заявления о признании эмитента несостоятельным (банкротом), а также о принятии арбитражным судом решения о признании эмитента несостоятельным (банкротом), введении в отношении эмитента одной из процедур банкротства, прекращении в отношении эмитента производства по делу о банкротстве.

2.1.6. Информация о дате, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на осуществление прав по ценным бумагам эмитента.

2.1.7. Информация об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента.

2.1.8. Информация о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг эмитента.

2.1.9. Информация о признании программы облигаций несостоявшейся, о признании выпуска

(дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента несостоявшимся или недействительным.

2.1.10. Информация о погашении ценных бумаг эмитента.

2.1.11. Информация о регистрации изменений в решение о выпуске ценных бумаг в части изменения объема прав по ценным бумагам и (или) номинальной стоимости ценных бумаг, в том числе при их консолидации или дроблении.

2.1.12. Информация о принятии решения о приобретении (наступлении оснований для приобретения) эмитентом размещенных им ценных бумаг.

2.1.13. Информация о начисленных (объявленных) и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента, об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, а также о намерении исполнить обязанность по осуществлению выплат по облигациям эмитента, права на которые учитываются в реестре владельцев ценных бумаг эмитента.

2.1.14. Информация о включении ценных бумаг эмитента российским организатором торговли в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам для заключения договоров купли-продажи, в том числе о включении ценных бумаг эмитента российской биржей в котировальный список, или об исключении ценных бумаг эмитента российским организатором торговли из списка ценных бумаг, допущенных к организованным торгам для заключения договоров купли-продажи, в том числе об исключении ценных бумаг эмитента российской биржей из котировального списка, а также о переводе ценных бумаг эмитента из одного котировального списка в другой котировальный список (об исключении ценных бумаг эмитента из одного котировального списка и о включении их в другой котировальный список).

2.1.15. Информация о включении ценных бумаг эмитента (ценных бумаг иностранной организации, удостоверяющих права в отношении ценных бумаг российских эмитентов (далее — депозитарные ценные бумаги) в список ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранном организованном (регулируемом) финансовом рынке, в том числе о включении указанных ценных бумаг иностранной биржей в котировальный список, и об исключении ценных бумаг эмитента (депозитарных ценных бумаг) из списка ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранном организованном (регулируемом) финансовом рынке, в том числе об исключении указанных ценных бумаг иностранной биржей из котировального списка.

2.1.16. Информация о неисполнении обязательств эмитента перед владельцами его ценных бумаг, а также об изменении общего количества облигаций, обязательства по досрочному погашению которых не исполнены.

2.1.17. Информация о приобретении лицом (прекращении у лица) права распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал эмитента.

2.1.18. Информация о выявлении ошибок в ранее раскрытой отчетности эмитента (бухгалтерской (финансовой) отчетности, финансовой отчетности).

2.1.19. Информация о совершении эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, определяемой в соответствии с пунктом 1.14 Положения Банка России № 714-П (далее — подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение), сделки, размер которой составляет 10 и более процентов стоимости активов, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента либо в совокупности по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности (совокупная стоимость активов) эмитента и подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, если сделка совершается подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение) на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки).

2.1.20. Информация о совершении эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность.

2.1.21. О получении эмитентом (прекращении у эмитента) права распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал организации, ценные бумаги которой допущены к организованным торгам.

2.1.22. Информация о заключении контролирующим эмитента лицом или подконтрольной эмитенту организацией договора, предусматривающего обязанность приобретать ценные бумаги эмитента.

2.1.23. Информация о возникновении и (или) прекращении у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций эмитента.

2.1.24. Информация о присвоении рейтинга ценным бумагам и (или) их эмитенту, а также об изменении рейтинга кредитным рейтинговым агентством или иной организацией на основании заключенного с эмитентом договора.

2.1.25. Информация о споре, связанном с созданием эмитента, управлением им или участием в нем, или об ином споре, истцом или ответчиком по которому является эмитент и размер требований по которому составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате принятия судом искового заявления к производству).

2.1.26. Информация о размещении за пределами Российской Федерации облигаций или иных финансовых инструментов, удостоверяющих заемные обязательства, исполнение которых осуществляется за счет эмитента.

2.1.27. Информация о решении Банка России об освобождении эмитента от обязанности осуществлять раскрытие информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг".

2.1.28. О приобретении (отчуждении) голосующих акций (долей) эмитента или депозитарных ценных бумаг, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, эмитентом или подконтрольной эмитенту организацией.

2.1.29. Информация о проведении и повестке дня общего собрания владельцев облигаций эмитента, о решениях, принятых общим собранием владельцев облигаций эмитента, а также об объявлении общего собрания владельцев облигаций эмитента несостоявшимся.

2.1.30. Информация об определении эмитентом облигаций представителя владельцев облигаций после регистрации выпуска облигаций.

2.1.31. Информация о дате, с которой представитель владельцев облигаций осуществляет свои полномочия.

2.1.32. Информация о заключении эмитентом соглашения о новации или предоставлении отступного, влекущего прекращение обязательств по облигациям эмитента.

2.1.33. Информация, составляющая годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность эмитента, вместе с информацией, содержащейся в аудиторском заключении, подготовленном в отношении указанной отчетности, если в отношении указанной отчетности проведен аудит.

2.1.34. Информация об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг.

2.1.35. Информация, содержащаяся в отчетах эмитента облигаций, составленных по форме Публичного акционерного общества «Московская Биржа ММВБ-РТС».

2.2. Информация, составляющая условия размещения ценных бумаг, определенные эмитентом в отдельном документе, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта (в случае отсутствия проспекта ценных бумаг или отсутствия в проспекте ценных бумаг условий их размещения).

2.3. Информация о заключении эмитентом договора (сделки), за исключением договоров (сделок), предусмотренных подпунктами 13.9.21, 13.9.22 и 13.9.27 пункта 13.9 Положения Банка России N 714-П, если заключение такого договора (сделки) может оказать существенное влияние на цену ценных бумаг эмитента, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).

2.4. Информация о принятии судом, арбитражным судом, Федеральной службой судебных приставов обеспечительных мер (в том числе наложения ареста) в отношении денежных средств или иного имущества, принадлежащего эмитенту, контролирующей его организации, подконтрольной

эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, либо предоставившему обеспечение по допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам) облигациям эмитента лицу, не являющемуся Российской Федерацией, предоставившей государственную гарантию Российской Федерации, субъектом Российской Федерации, предоставившим государственную гарантию субъекта Российской Федерации, или муниципальным образованием, предоставившим муниципальную гарантию, составляющих 10 или более процентов балансовой стоимости активов указанных лиц на день окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего принятию обеспечительных мер.

2.5. Информация о приобретении лицом или прекращении у лица права прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами, связанными с ним договором доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерным соглашением, и (или) иным соглашением, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) организации, предоставившей поручительство, гарантию или залог по облигациям эмитента, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), если лицо, предоставившее такое поручительство, гарантию или залог по таким облигациям, не является Российской Федерацией, предоставившей государственную гарантию Российской Федерации, субъектом Российской Федерации, предоставившим государственную гарантию субъекта Российской Федерации, или муниципальным образованием, предоставившим муниципальную гарантию, распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ее уставный капитал, если указанное количество голосов составляет 5 процентов либо стало больше или меньше 5, 10, 15, 20, 25, 30, 50, 75 или 95 процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал указанной организации.

2.6. Информация, поступившая эмитенту от органов предварительного следствия или органов дознания, о возбуждении уголовного дела в отношении лица, входящего в состав органов управления эмитента, организации, контролирующей эмитента, подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, либо лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам)

2.7. Информация, содержащаяся в материалах, на основании которых органами управления эмитента принимаются решения, которые могут оказать существенное влияние на цену ценных бумаг эмитента, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта.

2.8. Информация об авариях, произошедших на эксплуатируемых эмитентом опасных производственных объектах, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" если такая информация может оказать существенное влияние на цену ценных бумаг эмитента, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).

2.9. Информация, содержащаяся в годовых отчетах эмитента, являющегося обществом с ограниченной ответственностью.