

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СЕЛЛ-Сервис»**

*биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00645-R-001P-02E от 04.02.2022*

*на основании решения единственного участника ООО «СЕЛЛ-Сервис» об утверждении Программы биржевых облигаций серии 001P, принятого 21 января 2022 года (решение № б/н от 21 января 2022 года)*

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом):  
630005, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Писарева, здание 38/2, офис 107

*Директор ООО «СЕЛЛ-Сервис»,  
действующий на основании Устава*

*Новак П.Г.*

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

**Программа или Программа облигаций** – Программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая регистрационный номер 4-00645-R-001P-02E от 04.02.2022, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

**Решение о выпуске биржевых облигаций** – настоящее решение о выпуске ценных бумаг, закрепляющее совокупность имущественных и неимущественных прав в отношении настоящего выпуска биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы;

**Условия размещения биржевых облигаций** – документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций;

**Биржевые облигации (Биржевая облигация)** – биржевые облигации (биржевая облигация), размещаемые в рамках Программы и в соответствии с Решением о выпуске биржевых облигаций;

**Выпуск** – настоящий выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

**Эмитент** – Общество с ограниченной ответственностью «СЕЛЛ-Сервис», ООО «СЕЛЛ-Сервис»;

**Лента новостей** – информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, аккредитованным Банком России на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах;

Иные термины, используемые в Решении о выпуске биржевых облигаций, имеют значение, определенное в Программе.

### **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг:**

Вид ценных бумаг:

**биржевые облигации.**

Иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг:

**биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02, размещаемые в рамках Программы.**

### **2. Указание на способ учета прав на облигации:**

**Предусмотрен централизованный учет прав на Биржевые облигации.**

Депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Место нахождения: **Российская Федерация, город Москва**

ОГРН: **1027739132563**

**В случае прекращения деятельности Небанковской кредитной организации акционерного общества «Национальный расчетный депозитарий» (далее также – НКО АО НРД, НРД) в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НКО АО НРД или НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.**

### **3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска:**

**1 000 (Одна тысяча) российских рублей.**

**Индексация номинальной стоимости Биржевых облигаций не предусмотрена.**

### **4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска:**

4.1. Для привилегированных акций:

**Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.**

4.2. Для облигаций:

**Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.**

**Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (соответствующей части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 6.5.2.2 Программы).**

**Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п. 6.3 Программы и п.5.4. Решения о выпуске биржевых облигаций., а сроки выплаты – в п. 6.4 Программы.**

**Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.**

**Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.**

4.2.1. В случае предоставления обеспечения по облигациям выпуска:

**Не применимо. Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.**

4.2.2. Для структурных облигаций:

**Не применимо. Биржевые облигации не являются структурными облигациями.**

4.2.3. Для облигаций без срока погашения:

**Не применимо. Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.**

4.3. Для облигаций с ипотечным покрытием:

**Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с ипотечным покрытием.**

4.4. Для опционов эмитента:

**Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются опционами Эмитента.**

4.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами:

**Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.**

4.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов:

**Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.**

В случае если имеются иные ограничения в обороте ценных бумаг настоящего выпуска, указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на ценные бумаги настоящего выпуска:

**Право на Биржевую облигацию переходит к приобретателю с даты внесения приходной записи по счету депо приобретателя.**

**Права, закрепленные Биржевой облигацией, переходят к их приобретателю с даты перехода прав на эту ценную бумагу.**

**Иные ограничения в обороте Биржевых облигаций не предусмотрены.**

## **5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям:**

5.1. Форма погашения облигаций

Указывается форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация), а также возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения:

**Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.**

**Возможность и условия выбора владельцами Биржевых облигаций формы их погашения не предусмотрены.**

В случае, если облигации погашаются имуществом, указываются сведения о таком имуществе:

**Биржевые облигации имуществом не погашаются.**

5.2. Срок погашения облигаций:

**Биржевые облигации погашаются в 1080-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций (далее – Дата погашения).**

**Дата начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.**

**Если Дата погашения приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за Датой погашения. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.**

5.3. Порядок и условия погашения облигаций:

**Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.**

*Погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости (здесь, ранее и далее под номинальной стоимостью подразумевается номинальная стоимость Биржевых облигаций или ее непогашенная часть).*

*Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по Биржевым облигациям в счет погашения путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.*

*Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учёт прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях, открываемый в кредитной организации.*

*Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.*

*При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.*

*Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.*

5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении:  
*Биржевые облигации не являются структурными облигациями.*

5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации:

*Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Биржевые облигации имеют 36 (тридцать шесть) купонных периодов.*

*Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 30 (Тридцати) дням.*

*Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:*

*$ДНКП(i) = ДНР + 30 * (i-1)$ , где*

*ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций;*

*$i$  – порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1, \dots, 36$ );*

*ДНКП( $i$ ) – дата начала  $i$ -го купонного периода.*

*Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:*

*$ДОКП(i) = ДНР + 30 * i$ , где*

*ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций;*

*$i$  – порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1, \dots, 36$ );*

*ДОКП( $i$ ) – дата окончания  $i$ -го купонного периода.*

*Расчет суммы выплат купонного дохода по каждому  $i$ -му купонному периоду на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:*

*$КД_i = C_i * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%)$ ,*

*где*

*КД $_i$  - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по  $i$ -му купонному периоду в рублях Российской Федерации;*

*Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации в рублях Российской Федерации;*

*C $_i$  - размер процентной ставки по  $i$ -му купону, процентов годовых;*

*ДНКП( $i$ ) - дата начала  $i$ -го купонного периода;*

*ДОКП( $i$ ) - дата окончания  $i$ -го купонного периода;*

*$i$  - порядковый номер купонного периода ( $i=1, 2, 3, \dots, 36$ ).*

*КД $_i$  рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

*Процентная ставка по первому купону определяется Эмитентом в соответствии с положениями п. 6.3. Программы.*

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

*Процентные ставки по купонам, начиная со 2 (Второго) по 36 (Тридцать шестой) включительно, устанавливаются в соответствии с п. 6.3. Программы.*

*Информация о величине процентной ставки по каждому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 6.3 Программы.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.3. Программы.*

5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Срок выплаты дохода по облигациям:

*Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода. Порядок определения даты окончания каждого купонного периода по Биржевым облигациям указан в пункте 5.4 настоящего Решения о выпуске биржевых облигаций.*

*Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за датой окончания купонного периода. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

Порядок выплаты дохода по облигациям:

*Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.*

*Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.*

*Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях, открываемый в кредитной организации.*

*Передача денежных выплат при выплате дохода по Биржевым облигациям осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.*

*Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в депозитарию, осуществляющем централизованный учет прав на Биржевые облигации, не начисляется и не выплачивается.*

5.6. Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

*Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.*

*Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

*Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.*

5.6.1. Досрочное погашение облигаций по требованию их владельцев:

*Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.*

5.6.2. Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента:

***Предусмотрена возможность досрочного погашения (в том числе частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента на условиях, указанных в п. 6.5.2 Программы.***

***Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.5.2 Программы.***

Для облигаций без срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

***Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.***

Для облигаций, эмитент которых идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов "зеленые облигации", "адаптационные облигации", "социальные облигации", "облигации устойчивого развития", "инфраструктурные облигации", указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с настоящим решением о выпуске облигаций, либо указывается, что такое право владельцам облигаций не предоставляется.

***Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации».***

***Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «адаптационные облигации».***

***Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «социальные облигации».***

***Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «облигации устойчивого развития».***

***Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «инфраструктурные облигации».***

5.7. Сведения о платежных агентах по облигациям:

***На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций платежный агент не назначен.***

***Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения при осуществлении адресных платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.***

***Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по Выпуску Биржевых облигаций.***

Порядок раскрытия информации о таких действиях:

***Информация о назначении Эмитентом платежного агента и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения – с даты вступления его в силу:***

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) рабочего дня.***

5.8. Прекращение обязательств кредитной организации - эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

5.8.1. Прекращение обязательств по облигациям:

***Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией. Прекращение обязательств по Биржевым облигациям не предусмотрено.***

5.8.2. Прощение долга по облигациям субординированного облигационного:

***Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией. Прощение долга по Биржевым облигациям не предусмотрено.***

**6. Сведения о приобретении облигаций:**

***Приобретение Биржевых облигаций в рамках Выпуска осуществляется на одинаковых условиях.***

***Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.***

***Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения в порядке и на условиях, установленных п. 7.1 Программы облигаций.***

*Биржевые облигации приобретаются Эмитентом в дату, на которую приходится 5-й рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению ("Дата приобретения по требованию владельцев").*

*Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения в порядке и на условиях, установленных п. 7.2 Программы облигаций.*

*Предложение о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами направляется Эмитентом владельцам Биржевых облигаций путем публикации сообщения о принятом решении о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций в Ленте новостей.*

*Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.п. 7.1, 7.2 Программы.*

#### **7. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска:**

*Не применимо. Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

**8. Дополнительные сведения о зеленых облигациях, социальных облигациях, облигациях устойчивого развития, инфраструктурных облигациях, адаптационных облигациях, облигациях, связанных с целями устойчивого развития, облигациях климатического перехода.**

*Не применимо. Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации», «социальные облигации», «облигации устойчивого развития», «инфраструктурные облигации», «адаптационные облигации», «облигации, связанные с целями устойчивого развития», «облигации климатического перехода».*

#### **9. Сведения о представителе владельцев облигаций:**

*На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций представитель владельцев Биржевых облигаций определен:*

<b>Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций</b>	<b>Место нахождения</b>	<b>ИНН</b>	<b>ОГРН</b>	<b>Дата присвоения ОГРН</b>
Общество с ограниченной ответственностью "Юнилайн Капитал Менеджмент"	Новосибирская область, г. Новосибирск	5407953687	1165476091098	11.04.2016

*Обязанности представителя владельцев Биржевых облигаций определяются Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

*Исполнение представителем владельцев Биржевых облигаций иных обязанностей Решением о выпуске биржевых облигаций не предусмотрено.*

9(1). Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций

*Решением о выпуске биржевых облигаций не предусмотрены вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания владельцев Биржевых облигаций дополнительно к вопросам, предусмотренным п. 1 статьи 29.7 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

## **10. Обязательство эмитента:**

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

## **11. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям:**

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

## **12. Иные сведения:**

*12.1. На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

*Поскольку регистрация выпуска Биржевых облигаций не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг, Эмитент принимает на себя обязанность раскрывать информацию в соответствии с Правилами по раскрытию информации в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация (не осуществлено представление) проспекта ценных бумаг, установленными Правилами листинга ПАО Московская Биржа (Правила биржи по раскрытию информации).*

*12.2. В любой день между датой начала размещения и Датой погашения Выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:*

$$НКД = Ci * Nom * (T - ДНКП(i)) / (365 * 100\%),$$

*где*

*НКД – накопленный купонный доход, в рублях Российской Федерации;*

*Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, в рублях Российской Федерации;*

*Ci - размер процентной ставки по i-тому купону, в процентах годовых;*

*ДНКП(i) - дата начала i-того купонного периода (для случая первого купонного периода ДНКП(i) – это дата начала размещения Биржевых облигаций);*

*T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри i –купонного периода;*

*i - порядковый номер купонного периода (i=1,2,3 ...36).*

*НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*12.3. Иные сведения, подлежащие включению в Решение о выпуске биржевых облигаций, в соответствии с Положением Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг», указаны в Программе облигаций.*

*Иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в Программе.*